

Notare Fritzenschaft Sälzler, Mittelstraße 4, 88471 Laupheim
info@notare-fs.de Fax: 07392/9638-27 Tel.: 07392/9638-0

Datenblatt Kaufvertrag

Notar Fritzenschaft Notar Sälzler keine Notarwahl

Verkaufsobjekt Ort: _____

Flurstücks-Nr.: _____ **Straße, Haus-Nr.:** _____

Haus **Wohnung** **landwirtschaftliche Fläche** **Wald**

	Verkäufer	Ehegatte/weiterer Verkäufer
Name (ggf. Titel)		
Vorname		
Geburtsdatum		
Geburtsname		
Straße, Haus-Nr.		
PLZ, Wohnort		
Telefon		
Staatsangehörigkeit		
Email, falls Kommunikation per Email erwünscht		
Steuer-ID (11-stellige Nummer)		

	Käufer	Ehegatte/weiterer Käufer
Name, Titel		
Vorname		
Geburtsdatum		
Geburtsname		
Straße, Haus-Nr.		
PLZ, Wohnort		
Staatsangehörigkeit		
Telefon		
Email, falls Kommunikation per Email erwünscht		
Steuer-ID (11-stellige Nummer)		

Kaufpreis: _____ € **fällig am:** _____

Im Kaufpreis enthalten sind (z.B. Einbauküche, Heizöl, usw.):

_____ Wert: _____ €

bei Wohnungseigentum: Instandhaltungsrücklage: _____

Die Kaufpreiszahlung soll auf folgendes **Konto** des Verkäufers erfolgen:

Bank _____ IBAN DE _____

Sind zu Lasten des Verkaufsobjekts noch **Schulden** des Verkäufers vorhanden und im Grundbuch abgesichert, die mit dem Kaufpreis abgelöst werden sollen?

ja, Bank: _____

Sollen die Grundschulden vom Erwerber übernommen werden? ja nein

Ist das Verkaufsobjekt bereits **leer** und **geräumt**? ja nein

wenn nein: Verkäufer räumt das Verkaufsobjekt bis zum _____

Ist das Verkaufsobjekt **vermietet**? ja

Mietverhältnis ist zum _____ gekündigt Käufer übernimmt es

Mietkaution: ja

Wenn der Käufer für die **Kaufpreisfinanzierung Grundschulden** bestellen möchte, bitten wir Sie, uns die Bank-Formulare **vorab** zukommen zu lassen.

Sonstiges:

⇒ bitte bringen Sie zum Termin **gültige** Ausweise mit

Einwilligungserklärung:

In die elektronische Verarbeitung der Daten und den Versand von unverschlüsselten Emails wird in Kenntnis der jeweils möglichen Widerrufsmöglichkeit von allen Beteiligten eingewilligt. Die o.g. Beteiligten haben mich zur Abgabe dieser Erklärung ausdrücklich ermächtigt. Hinweise zum Datenschutz finden Sie auf der Internetseite: www.notare-fs.de

wir willigen in den Versand von unverschlüsselten Emails an uns **nicht** ein

Die Angaben hat gemacht: der Verkäufer der Käufer, auch im Auftrag des Verkäufers

Datum, Unterschrift